



## AJUNTAMENT D'ANDRATX

MALLORCA

### ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA U DE SETEMBRE DE DOS MIL SIS.

Núm. de la sessió: 33/2006.

A Andratx i al saló d'actes de la seva casa consistorial, quan són les dotze hores i quaranta minuts, del dia u de setembre de dos mil sis, es reuneixen els senyors:

Sr. Jaume PORSELL ALEMANY

Sr. Antonio CALAFELL SIMO

Sr. Sebastián REUS PUJOL

Sra. María Dolores FORTEZA ENSEÑAT

sota la presidència del Batle, Sr. Eugenio HIDALGO GARCÉS, amb l'objecte de celebrar sessió ordinària, en primera convocatòria, amb l'assistència de la Secretaria de la Corporació Municipal, Sra. Ana María ABARCA CASTRO.

#### ORDRE DEL DIA:

##### 1r – SECRETARIA:

1r/1r - APROVACIÓ DE L'ACTA EN ESBORRANY DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL – SESSIÓ ORDINÀRIA: 11 D'AGOST DE 2006.

1r/2n - APROVACIÓ DE L'ACTA EN ESBORRANY DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL – SESSIÓ ORDINÀRIA: 18 D'AGOST DE 2006.

##### 2n - URBANISME I MEDI AMBIENT:

2n/1r - EXPEDIENTS LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES - OBRA MAJOR:

1r) EXPT. O-MA. NÚM. 108/03 – SR. MEINHOLF JOSEF STELTE.

2n) EXPT. O-MA. NÚM. 77/06 – PROMALLOR 2010, S.L.

2n/2n - EXPEDIENTS LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES – PROJECTES D'EXECUCIÓ:

1r) EXPT. O-MA. NÚM. 96/05 – MALLOCASA, S.L.

2n) EXPT. O-MA. NÚM. 161/05 – SUR-OESTE DE MALLORCA, S.L.

2n/3r - EXPT. O-MA. NÚM. 306/99 – RF<sup>a</sup> 70/05, INSTAT PER CALA MALINA, S.L., PROJECTE REFÓS PER COMPLIR LA CONDICIÓ DE LA LLICÈNCIA URBANÍSTICA.

2n/4t – ARXIU DELS EXPEDIENTS DE SUSPENSIO I SANCIONADOR CORRESPONENT A L'EXPEDIENT NÚM. 14-95 D'INFRACCIÓ URBANÍSTICA.

2n/5è - INCOACIÓ D'EXPEDIENT DE SUSPENSIO I SANCIONADOR DE LES OBRES EFECTUADES SENSE LLICÈNCIA A LA PARCEL·LA, NÚM. 555 DEL POLÍGON, NÚM. 15 DEL CADASTRE DE RÚSTICA D'AQUEST TERME MUNICIPAL.



## AJUNTAMENT D'ANDRATX

MALLORCA

### **3r – CONTRACTACIÓ:**

3r/1r – CONTRACTES MENORS:

1r) CONTRACTE MENOR CONSULTORIA I ASSISTÈNCIA SERVEI MÈDIC ASSISTÈNCIA SANITÀRIA I GESTIÓ DE L'ABSENTISME LABORAL.

2n) CONTRACTE MENOR SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL INFORMÀTIC VARI PER OFICINES MUNICIPALS.

3r/2n – PRÒRROGA CONTRACTE CONSULTORIA I ASSISTÈNCIA PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE PSICOLOGIA PER A L'ATENCIÓ AL TOXICÒMAN – ALCOHOLISME.

3r/3r – APROVACIÓ DE FACTURES:

1r) APROVACIÓ FACTURA REALITZACIÓ D'UN PLA ESTRATÈGIC PER L'AJUNTAMENT D'ANDRATX.

2n) APROVACIÓ FACTURA SUBMINISTRAMENT DE FULLS D'INFORMACIÓ TURÍSTICA.

3r/4t – SOL·LICITUD D'AUTORITZACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE D'AMPLIACIÓ D'UN TRAM DEL CARRER HAVANA DEL TERME MUNICIPAL D'ANDRATX, (FASE II).

3r/5è – CORRECCIÓ D'ERRADES ACORD JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 18/08/06, PAVIMENTACIÓ CAMÍ DES PRAT.

### **4t – JOVENTUT.**

4t/1r – PRIMER PAGAMENT A LA SRA. ESTHER MORALEJO CALAFAT, BECARIA UNIVERSITÀRIA DE PRÀCTIQUES 2006.

### **5è – SANITAT I SERVEIS COMUNITARIS:**

5è/1r – TRANSMISIÓ DE DRETS FUNERARIS:

1r) SOL·LICITUD DE LA SRA. BARBARA ENSEÑAT TOMAS, D'AUTORITZACIÓ PER A LA TRANSMISSIÓ DELS DRETS FUNERARIS DE LA SEPULTURA, NÚM. 54, SECCIÓ 3ª, SECTOR I, DEL CEMENTIRI MUNICIPAL D'ANDRATX.

2n) SOL·LICITUD DE LA SRA. CATALINA OLIVER PUJOL, D'AUTORITZACIÓ PER A LA TRANSMISSIÓ DELS DRETS FUNERARIS DE LA SEPULTURA, NÚM. 3, SECCIÓ 6ª, SECTOR I, DEL CEMENTIRI MUNICIPAL D'ANDRATX.

3r) SOL·LICITUD DEL SR. GONZALO GOMEZ MARTINEZ, D'AUTORITZACIÓ PER A LA TRANSMISSIÓ DELS DRETS FUNERARIS DEL NÍNXL, NÚM 6, COLUMBARI, NÚM. 4, SECCIÓ 9ª, SECTOR I, DEL CEMENTIRI MUNICIPAL D'ANDRATX.

4t) SOL·LICITUD DE LA SRA. MAGDALENA JUAN GUTIERREZ, D'AUTORITZACIÓ PER A LA TRANSMISSIÓ DELS DRETS FUNERARIS DE LA



## AJUNTAMENT D'ANDRATX

MALLORCA

SEPULTURA, NÚM. 18, SECCIÓ 2<sup>a</sup>, SECTOR II, DEL CEMENTIRI MUNICIPAL DE S'ARRACÓ.

**6è - TORN D'URGÈNCIA.**

**7è - PRECS I PREGUNTES.**

Oberta la sessió per la presidència, es va passar als assumptes que inclou l'ordre del dia, i s'adoptaren els següents

**ACORDS:**

**1r – SECRETARIA:**

Per la Secretaria de la Corporació municipal, es dóna compte dels següents expedients de Secretaria:

**1r/1r - APROVACIÓ DE L'ACTA EN ESBORRANY DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL – SESSIÓ ORDINÀRIA: 11 D'AGOST DE 2006.**

Pel Sr. Batle es dóna compte de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de dia 11 d'agost de 2006, el qual s'aprova per unanimitat dels assistents.

**1r/2n - APROVACIÓ DE L'ACTA EN ESBORRANY DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL – SESSIÓ ORDINÀRIA: 18 D'AGOST DE 2006.**

Pel Sr. Batle es dóna compte de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de dia 18 d'agost de 2006, el qual s'aprova per unanimitat dels assistents.

**2n - URBANISME I MEDI AMBIENT:**

Per la Secretaria de la Corporació municipal, es dóna compte dels següents expedients de llicències urbanístiques d'obra major:

**2n/1r - EXPEDIENTS LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES - OBRA MAJOR:**

**1r) EXPT. O-MA. NÚM. 108/03 – SR. MEINHOLF JOSEF STELTE**, per a projecte bàsic de construcció d'habitatge unifamiliar aïllat, Solars, núm. 29 i 30, c/. Pagell, núms. 27-31, Urbanització Costa d'Andratx, Cala Llamp, Port d'Andratx.

Vists els informes favorables tècnic i del lletrat assessor que figuren a l'expedient, així com la liquidació provisional que per taxa de llicències urbanístiques presenta la Unitat de Gestió Tributària, la Junta de Govern Local delibera i per unanimitat dels assistents i en votació ordinària acorda:

1r) Concedir llicència urbanística d'obra major al Sr. MEINHOLF JOSEF STELTE en els termes i de conformitat amb les condicions generals i particulars que figuraran a la llicència i que en el seu cas s'assenyalen i les següents característiques:

**A) NATURALESA URBANÍSTICA DEL SÒL OBJECTE DE L'ACTUACIÓ:**

- Classificació del sòl: Urbà.

- Zonificació: Extensiva.



## AJUNTAMENT D'ANDRATX

MALLORCA

B) FINALITAT DE L'ACTUACIÓ: Habitatge unifamiliar aïllat.

C) ÚS AL QUAL ES DESTINA: Unifamiliar.

D) NORMES URBANÍSTIQUES DEL PLANEJAMENT AMB CARÀCTER MÀXIM:

<u>Paràmetres</u>	<u>Planejament</u>	<u>Projecte</u>	<u>Compliment</u>
Parcel·lació	600 m2.	1.197 m2.	SI
Ocupació	20% (397,80 m2).	144 m2.	SI
Edificabilitat	1,8 m3/m2.	646,40 m3.	SI
Altura reguladora	10 m.	7,70 m.	SI
Núm. de plantes	B+2	B+1	SI
Reculades	3 m.	> 3m.	SI

E) PRESSUPOST: 135.227,72.- €

F) ORGANISMES: ---.

G) TERMINIS:

- Iniciació: 3 mesos.
- Execució: 24 mesos.
- Paralització: 3 mesos.

2n) Es condiona l'atorgament de la present llicència urbanística al compliment de la presentació i obtenció de modificació del parcel·lari dels Solaris núm. 29 i 30, de la Illa núm. 2, i a la seva inscripció al Registre de la Propietat i en el Cadastre d'Urbana d'aquest Terme Municipal.

6è) Que es doni trasllat del present acord a l'interessat, a la Unitat de Gestió Tributària i als Serveis d'Inspecció municipals als efectes oportuns.

**2n) EXPT. O-MA. NÚM. 77/06 – PROMALLOR 2010, S.L.**, per a projecte bàsic d'edifici plurifamiliar entre mitjaneres de vuit habitatges, al c/ Comte de Sallent, núms. 7 i 9 i c/. Josep Ensenyat, núm. 12, d'Andratx.

Donat compte de l'expedient de referència, pel Sr. Batle s'interessa que quedi "sobre la taula" a efectes d'incorporació de nova documentació sobre el particular; i s'acorda per unanimitat dels assistents la petició formulada, conforme a allò que assenyala l'art. 92.1 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

### **2n/2n - EXPEDIENTS LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES – PROJECTES D'EXECUCIÓ:**

Per la Secretària de la Corporació Municipal, es dona compte dels següents expedients de llicències urbanístiques de projectes d'execució:



## AJUNTAMENT D'ANDRATX

MALLORCA

**1r) EXPT. O-MA. NÚM. 96/05 – MALLOCASA, S.L.**, d'execució d'obres de construcció de dos habitatges rodolis, "pareadas", amb piscina, al Camí San Carles, núm. 47, Parcel·la, núm. 6, Urbanització Puig de Marmacem, del Port d'Andratx.

Examinat l'expedient de referència i vist l'informe favorable del tècnic municipal de data 23 d'agost de 2006, la Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents i en votació ordinària acord: "Donar-se per assabentats". Es condiona la present llicència urbanística a que:

1r) No es podran variar les determinacions del projecte bàsic que va obtenir llicència urbanística.

2n) Es condiona l'atorgament de la present llicència urbanística al compliment del Pla Director Sectorial per a la Gestió dels Residus de Construcció, Demolició, Voluminosos i Pneumàtics fora d'ús de l'illa de Mallorca i publicat al BOIB núm. 141 de dia 23 de novembre de 2002.

L'article 9 del Pla Director Sectorial recull les obligacions dels productors de residus de construcció i demolició i uns costos que hauran de ser prevists.

3r) Es condiona igualment l'atorgament de la present llicència urbanística al compliment de l'ordenança municipal reguladora de la gestió dels residus de la construcció i demolició, aprovada pel Ple de la Corporació Municipal en data 26 de gener de 2006 i publicada en el BOIB, núm. 45 de 30 de març de 2006.

Així mateix es fa constar que no es podrà ocupar la via pública mitjançant materials, bastides, contenidors, grues o altres elements propis per a la construcció, sense comptar amb la corresponent llicència municipal al respecte i s'han d'adoptar en tot moment les pertinents mesures de seguretat per a les persones, vehicles o altres que circulin per l'esmentada via pública.

4t) Es condiona igualment l'atorgament de la present llicència urbanística al compliment de l'ordenança municipal reguladora de les obres considerades molestes que s'hagin de dur a terme període de vacances i determinades franges horàries en el terme municipal d'Andratx, aprovada Ple de la Corporació Municipal en data 25 de maig de 2006, publicada en el BOIB, núm. 81 de 06-06-2006.

5è) Que es doni trasllat del present acord a l'interessat, a la Unitat de Gestió Tributària i als Serveis d'Inspecció municipals als efectes oportuns.

**2n) EXPT. O-MA. NÚM. 161/05 – SUR-OESTE DE MALLORCA, S.L.**, d'execució d'obres de construcció d'edifici entre mitjaneres, al c/ Aragó, núm. 15, d'Andratx.

Examinat l'expedient de referència i vist l'informe favorable del tècnic municipal de data 23 d'agost de 2006, la Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents i en votació ordinària acord: "Donar-se per assabentats". Es condiona la present llicència urbanística a que:

1r) No es podran variar les determinacions del projecte bàsic que va obtenir llicència urbanística.



## AJUNTAMENT D'ANDRATX

MALLORCA

2n) Es condiciona l'atorgament de la present llicència urbanística al compliment del Pla Director Sectorial per a la Gestió dels Residus de Construcció, Demolició, Voluminosos i Pneumàtics fora d'ús de l'illa de Mallorca i publicat al BOIB núm. 141 de dia 23 de novembre de 2002.

L'article 9 del Pla Director Sectorial recull les obligacions dels productors de residus de construcció i demolició i uns costos que hauran de ser prevists.

3r) Es condiciona igualment l'atorgament de la present llicència urbanística al compliment de l'ordenança municipal reguladora de la gestió dels residus de la construcció i demolició, aprovada pel Ple de la Corporació Municipal en data 26 de gener de 2006 i publicada en el BOIB, núm. 45 de 30 de març de 2006.

Així mateix es fa constar que no es podrà ocupar la via pública mitjançant materials, bastides, contenidors, grues o altres elements propis per a la construcció, sense comptar amb la corresponent llicència municipal al respecte i s'han d'adoptar en tot moment les pertinents mesures de seguretat per a les persones, vehicles o altres que circulin per l'esmentada via pública.

4t) Es condiciona igualment l'atorgament de la present llicència urbanística al compliment de l'ordenança municipal reguladora de les obres considerades molestes que s'hagin de dur a terme període de vacances i determinades franges horàries en el terme municipal d'Andratx, aprovada Ple de la Corporació Municipal en data 25 de maig de 2006, publicada en el BOIB, núm. 81 de 06-06-2006.

5è) Que es doni trasllat del present acord a l'interessat, a la Unitat de Gestió Tributària i als Serveis d'Inspecció municipals als efectes oportuns.

### **2n/3r - EXPT. O-MA. NÚM. 306/99 – RF<sup>a</sup> 70/05, INSTANT PER CALA MALINA, S.L., PROJECTE REFÓS PER COMPLIR LA CONDICIÓN DE LA LICÈNCIA URBANÍSTICA.**

Examinat l'expedient de referència i vist l'informe favorable del tècnic municipal de data 24 de juliol de 2006, la Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents i en votació ordinària acord: "Donar-se per assabentats" de la presentació del projecte refós de referència que complimenta la condició imposada en l'acte de la concessió de la llicència municipal d'obres, Junta de Govern Local sessió de data 17 de febrer de 2006.

### **2n/4t – ARXIU DELS EXPEDIENTS DE SUSPENSÍO I SANCIONADOR CORRESPONENT A L'EXPEDIENT NÚM. 14-95 D'INFRACCIÓN URBANÍSTICA.**

Per la Secretaria de la Corporació Municipal es dóna compte i lectura de la proposta subscripta per l'Instructor de l'expedient de data 30 d'agost de 2006, i que diu així:

"Vists els expedients d'infracció urbanística, (de suspensió d'obres i sancionador), nús. 14/95, instruïts per la construcció d'habitatge unifamiliar aïllat, en la Parcel·la, núm. 25, del Polígon, núm. 15, del Cadastre de Rústica d'aquest terme municipal, incoats al Sr. Miguel Puigserver Gil de Sola i Germans, i al Tècnic: Arquitecte, Sr. Emilio Fernández Terres.



## AJUNTAMENT D'ANDRATX

MALLORCA

Vist l'informe de l'Inspector Urbanístic Municipal de data 30 d'agost de 2.006 en el qual es posa de manifest un error de localització de l'objecte de la infracció, que en l'expedient se situa en la Parcel·la, núm. 25, del Polígon, núm. 15, del Cadastre de Rústica, quan en la realitat la infracció es troba localitzada en la Parcel·la, núm. 555, del Polígon, núm. 15, del Cadastre de Rústica del terme municipal d'Andratx.

Es proposa a la Junta de Govern Local per ser aquesta la competent en la incoació i resolució dels expedients d'infracció urbanística d'acord amb la Resolució de l'Ajuntament de 21 d'abril de 2006, Decret, núm. 577/06, publicat en el núm. 67 del BOIB del dia 09-05-2006.

Procedir a l'arxiu dels expedients d'infracció urbanística, (de suspensió d'obres i sancionador), núms. 14/95, i en conseqüència de totes les actuacions practicades, anteriors al present Acord".

La Junta de Govern Local per unanimitat i en votació ordinària acorda aprovar la proposta subscripta per l'Instructor de l'expedient de data 30 d'agost de 2006, anteriorment transcrita.

### **2n/5è - INCOACIÓ D'EXPEDIENT DE SUSPENSIO I SANCIONADOR DE LES OBRES EFECTUADES SENSE LLICÈNCIA A LA PARCEL·LA, NÚM. 555 DEL POLÍGON, NÚM. 15 DEL CADASTRE DE RÚSTICA D'AQUEST TERME MUNICIPAL.**

Per la Secretaria de la Corporació Municipal es dóna compte i lectura de la proposta subscripta per l'Instructor de l'expedient de data 31 d'agost de 2006, i que diu així:

#### **"1R - EXPEDIENT DE SUSPENSIO D'OBRES I USOS:**

Vist l'informe emès per la Tècnic, Sra. Cinta Moya Velasco de data 28-08-2006, en relació als actes de construcció que s'executen sense llicència urbanística o ordre d'execució. De conformitat amb el que es disposa en l'article 61 de la Llei 10/1990 de Disciplina Urbanística de la Comunitat Autònoma Balear, es proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent Acord:

1r) Ordenar la immediata suspensió dels actes de construcció ja finalitzats i dels usos d'habitatge existent sense llicència urbanística o ordre d'execució consistents en: construir habitatge unifamiliar aïllada d'una superfície total construïda de 154,96 m2 distribuïda en: Planta soterrani 33,26 m2, planta baixa 114,42 m2 i porxo 14,56 m2. Que s'executen en: Polígon, núm. 15, Parcel·la, núm. 555 del Cadastre de Rústica.

2n) Notificar l'acord als promotors, als propietaris (en proindivís), a l'empresa constructora i als tècnics directors, advertint-los que si en un termini de quaranta-vuit hores no es paralitzen els actes suspesos, es procedirà a l'execució forçosa de la suspensió decretada en els termes que estableix l'article 61.5 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de Disciplina Urbanística de la Comunitat Autònoma Balear, publicada en el B.O.C.A.I.B. núm. 141, de 17 de novembre de 1990, (L.D.O.).

3r) Notificar a GESA l'acord de suspensió perquè en el termini de quaranta-vuit hores procedeixi al tall del subministrament d'energia elèctrica dels comptadors d'obra existents en Polígon, núm. 15, Parcel·la, núm. 555, Cadastre de Rústica, lloc objecte de



## AJUNTAMENT D'ANDRATX

MALLORCA

la suspensió, d'acord amb el que estableix l'article 61.7 de la Llei 10/1990, de Disciplina Urbanística de la Comunitat Autònoma Balear.

4t) Notificar als promotors, propietaris, a l'empresa constructora i als tècnics directors que en el cas de desobediència a l'ordre de suspensió dels actes d'edificació abans ressenyats, els seran imposades multes coercitives amb la freqüència i quantia que estableix l'article 62 de l'esmentada Llei 10/1990.

5è) Que pels Serveis d'Inspecció d'Urbanisme, assistits si escau per efectius de la Policia Municipal, s'exerceixi un eficaç control de l'ordre de suspensió dictada, mitjançant, si calgués, la corresponent acta, en el cas que les obres o usos prosseguissin, per a posar en coneixement dels Tribunals de Justícia per presumpte delictes de desobediència a l'autoritat municipal, per a la determinació de les responsabilitats penals que haguessin donat lloc als interessats.

6è) Donar un període de temps de dos mesos perquè es sol·liciti l'oportuna llicència per a la legalització dels actes d'edificació suspesos. Si transcorreguts aquests dos mesos sense que s'hagués instat l'oportuna llicència o aquesta hagués estat denegada, es formularà proposada de demolició o reconstrucció de les obres suspeses i això a costa dels interessats, així mateix es prendran les mesures oportunes per a impedir definitivament els usos existents.

7è) En aplicació de l'article 62 de la L.D.O. l'Ajuntament podrà imposar als promotors, propietaris, al constructor i als tècnics directors de les obres una multa inicial de 150,25 € en el primer incompliment de la present ordre de suspensió. En cas de reiterar l'incompliment i fins que no es produeixi la total suspensió ordenada quinzenalment, l'Ajuntament imposarà sancions que duplicuin la quantitat de la multa imposada en el període sancionador immediat anterior.

8è) Advertir als promotors, propietaris, constructors i tècnics directors de les obres esmentades, que a tenor del disposat en l'art. 72 de la Llei 10/90, de 23 d'octubre, de Disciplina Urbanística de la CAIB, independentment de la resolució de demolició o de reconstrucció, les infraccions urbanística comeses contra el disposat per aquesta Llei donaran lloc a la imposició de sancions pecuniàries. Les multes que puguin correspondre s'adoptaran a proposta de l'Instructor per l'òrgan actuant, prèviament les formalitats previstes en la Llei de Procediment Administratiu i com a continuació a l'expedient de demolició o reconstrucció instruït.

9è) Acordar la incoació del corresponent expedient sancionador per infracció urbanística a les persones responsables següents:

Miguel Puigserver Gil de Sola

Gabriel Puigserver Gil de Sola.

Francisco Puigserver Gil de Sola.

Ana M<sup>a</sup> Puigserver Gil de Sola.

José Luis Puigserver Gil de Sola.



## AJUNTAMENT D'ANDRATX

MALLORCA

Quedant anomenades, la Sra. Ana M<sup>a</sup> Abasta Castro com a Instructora de l'expedient sancionador i la Sra. Ángela Hernández Rodríguez com a Secretària del mateix, podent les persones responsables abans ressenyades formular recusació contra la Instructora i la Secretària abans ressenyades, en la forma i segons l'establert en els articles 182 i 184 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals.

10è) Notificar el present acord a la Instructora, Sra. Ana M<sup>a</sup> Abasta Castro i a la Secretària, Sra. Ángela Hernández Rodríguez als efectes previnguts en l'article 183 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals.

### 2N) INCOACIÓ EXPEDIENT SANCIONADOR.

Vist l'expedient de suspensió d'obres i usos incoat per la realització d'obres consistents en la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat d'una superfície total construïda de 154,96 m<sup>2</sup>, distribuïda en planta soterrani 33,26 m<sup>2</sup>, planta baixa 114,42 m<sup>2</sup> i porxo 14,56 m<sup>2</sup>, sense la preceptiva llicència urbanística en el Polígon, núm. 15, Parcel·la, núm. 555, Cadastre de Rústica.

Vist que de les actuacions que consten en l'expedient es desprèn la realització de les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat d'una superfície total construïda de 154,96 m<sup>2</sup>, distribuïda en planta soterrani 33,26 m<sup>2</sup>, planta baixa 114,42 m<sup>2</sup> i porxo 14,56 m<sup>2</sup>, el valor de les obres s'estima, d'acord a l'informe tècnic emès a aquest efecte en la quantitat de 267.859,21 € valoració efectuada d'acord a l'establert en l'article 43 de la Llei de Disciplina Urbanística

A la vista de les actuacions practicades procedeix, d'acord amb l'establert en l'article 8.c del Decret 14/94, de 10 de febrer, de RPACA, classificar provisionalment les obres realitzades com constitutives d'una infracció urbanística greu en matèria d'edificació i ús del sòl, al trobar-se tipificada en els articles 27 i 28.2 de la Llei 10/90, de 23 d'octubre, de Disciplina Urbanística de la CAIB. La sanció corresponent està tipificada en l'art. 47 de la Llei de Disciplina Urbanística, motiu pel qual procediria la imposició d'una sanció que serà del 100% al 200% del valor de l'obra executada.

Vists els articles 25 i següents de la Llei 10/90, de 23 d'octubre de Disciplina Urbanística i de conformitat amb l'art. 35 i següents de la referida Llei 10/90 i en aplicació del Decret 14/94, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament del Procediment a seguir per l'Administració de la Comunitat Autònoma en l'exercici de la potestat sancionadora, i sense perjudici de l'adopció de les mesures oportunes provisionals.

Es proposa:

1r) Incoar procediment sancionador als Srs: Miguel Puigserver Gil de Sola, Gabriel Puigserver Gil de Sola, Francisco Puigserver Gil de Sola, Ana M<sup>a</sup> Puigserver Gil de Sola i José Luis Puigserver Gil de Sola com a presumptes responsables de la infracció urbanística realitzada, consistent en: Construir habitatge unifamiliar aïllat d'una superfície total construïda de 154,96 m<sup>2</sup>, distribuïda en: Planta soterrani 33,26 m<sup>2</sup>, planta baixa 114,42 m<sup>2</sup> i porxo 14,56 m<sup>2</sup>, en Sòl Rústic Protegit, en la seva categoria de ANEI, (Àrea Natural d'Especial Interès).



## AJUNTAMENT D'ANDRATX

MALLORCA

2n) Indicar als Srs. Miguel Puigserver Gil de Sola, Gabriel Puigserver Gil de Sola, Francisco Puigserver Gil de Sola, Ana M<sup>a</sup> Puigserver Gil de Sola i José Luis Puigserver Gil de Sola com promotors, que l'òrgan competent per a la resolució del present expedient serà la Junta de Govern Local de l'Ajuntament, d'acord amb el que disposa l'article 21.1 n) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, article 35 de la Llei 10/90, de Disciplina Urbanística de la CAIB, i el Decret de l'Ajuntament núm. 577/2006 de data 21 d'abril de 2006.

3r) Nomenar com a Instructora a la Sra. Ana M<sup>a</sup> Abasta Castro i com a Secretària a la Sra. Ángela Hernández Rodríguez, ambdues funcionàries de l'Ajuntament, tal com disposa l'article 66 de la Llei 10/90, de Disciplina Urbanística de la CAIB.

En relació al nomenament d'Instructora i Secretària de l'expedient es podran formular recusació contra les persones designades, d'acord amb el que estableix l'article 29 de la citada Llei 30/1992.

4t) D'acord amb l'article 10 del Decret 14/94, de 10 de febrer, el reconeixement de la seva responsabilitat per part de l'infractor podrà donar lloc a la resolució del procediment, amb la imposició, sense més tràmit, de la sanció que correspongui, sense perjudici de les actuacions que s'estimin pertinents.

Així mateix, d'acord amb l'article 11 de l'esmentat Decret 14/94, el pagament voluntari de la sanció en qualsevol moment anterior a la resolució determinarà la finalització del procediment sense perjudici de la possibilitat d'interposar els recursos procedents.

5è) Concedir a l'interessat un termini de quinze dies per a al·legar i presentar els documents i justificacions que estimi pertinents, sense perjudici que podran personar-se en l'Àrea d'Urbanisme a l'efecte de consultar l'expedient i ser informats en relació a la seva tramitació i la sanció a imposar, d'acord amb el que disposa l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú i de l'article 43 de la Llei de Disciplina Urbanística als efectes que en el mateix s'expressa, advertint-li, de conformitat amb el disposat en l'article 8.4 del ressenyat Decret 14/94, si no s'efectuen al·legacions sobre el contingut de l'acord d'iniciació d'expedient en el termini legalment conferit, la iniciació podrà ser considerada Proposta de Resolució en els termes proposats.

6è) Una vegada adoptat els acords corresponents, notificar els mateixos als interessats perquè en prenguin coneixement i efectes oportuns, adjuntant-se una còpia de l'informe tècnic de valoració de data 30-08-2006.

7è) Que en el transcurs de la instrucció de l'expedient es valori i traslladi a aquesta Junta Local de Govern si concorren les circumstàncies que estableix l'article 29.1 de la Llei de Disciplina Urbanística.”

La Junta de Govern Local per unanimitat i en votació ordinària acorda aprovar la proposta subscripta per l'Instructor de l'Expedient de data 31 d'agost de 2006, anteriorment transcrita.

### **3r – CONTRACTACIÓ:**

#### **3r/1r – CONTRACTES MENORS:**



## AJUNTAMENT D'ANDRATX

MALLORCA

### **1r) CONTRACTE MENOR CONSULTORIA I ASSISTÈNCIA SERVEI MÈDIC ASSISTÈNCIA SANITÀRIA I GESTIÓ DE L'ABSENTISME LABORAL.**

Per la Secretaria de la Corporació Municipal es dóna compte i lectura de la proposta subscripta pel Batle de data 28 d'agost de 2006, i que diu així:

“Vista la necessitat de contractar els serveis mèdics per a l'assistència sanitària i controlar la gestió d'incapacitat temporal dels funcionaris municipals integrats.

Vista la documentació que figura dintre de l'expedient.

Vist que hi ha partida suficient per fer front a la despesa, segons l'informe de l'Interventor municipal de data 30 d'agost de 2006.

Vist el que disposa l'art. 56 en relació amb el 201, ambdós del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, mitjançant el qual s'aprovà el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Propòs a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

1r) Aprovar el contracte menor de consultoria i assistència tècnica del servei mèdic d'assistència sanitària i gestió de l'absentisme laboral a favor de l'empresa SADES, S.L., (NIF B-08757296), per l'import CINC MIL SET-CENTS VUITANTA EUROS, IVA inclòs, ( 5.780 euros), en un termini comprès de l'1 de setembre al 31 de desembre, assistència que es durà a terme un cop a la setmana durant 3 hores.

2n) Aprovar el plec de clàusules tècniques que regiran aquest contracte menor.

3r) Aprovar la despesa de CINC MIL SET-CENTS VUITANTA EUROS, IVA inclòs, (5.780 euros), amb càrrec a la partida 2006.121.227.10 del pressupost municipal vigent.

4t) Donar trasllat del present acord a l'empresa SADES S.L. i a la Intervenció Municipal.”

La Junta de Govern Local per unanimitat i en votació ordinària acorda aprovar la proposta subscripta pel Batle de data 28 d'agost de 2006, anteriorment transcrita.

### **2n) CONTRACTE MENOR SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL INFORMÀTIC VARI PER OFICINES MUNICIPALS.**

Per la Secretaria de la Corporació Municipal es dóna compte i lectura de la proposta subscripta pel Regidor delegat de les Àrees de Personal, Règim Intern i Serveis Comunitaris de data 28 d'agost de 2006, i que diu així:

“Vista la proposta d'inici de l'expedient de contractació formulada pel Cap de la Unitat de Serveis Informàtics de data 28 d'agost de 2006, on exposa la necessitat de fer una compra de material informàtic per facilitar la feina de diferents departaments municipals.

Vista la proposta de despesa de data 28 d'agost de 2006.

Vists els tres pressuposts que es troben dintre l'expedient.

Vist que hi ha partida pressupostària suficient per afrontar la despesa segons informe de la intervenció municipal de data 30 d'agost de 2006.



## AJUNTAMENT D'ANDRATX

MALLORCA

Vist el que esta disposat a l'art. 176, en relació amb l'art. 56. ambdós del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes d'Administracions Públiques.

Propòs a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

1r) Aprovar la contractació menor del subministrament de material informàtic vari per cobrir les necessitats de les oficines municipals a favor de BRUJULA TELECOM, S.A., amb CIF A57026098, segons pressupost que es troba dintre l'expedient i per un import de ONZE MIL TRES-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS I SETANTA SIS CÈNTIMS, IVA inclòs, (11.388,76 euros)

2n) Aprovar la despesa de ONZE MIL TRES-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS I SETANTA SIS CÈNTIMS, IVA inclòs, (11.388,76 euros), amb càrrec a la partida 06.121.626.00 del pressupost municipal vigent.

3r) Traslladar el present acord a l'interessat, al contractista BRUJULA TELECOM S.A. i a la Intervenció municipal.”

La Junta de Govern Local per unanimitat i en votació ordinària acorda aprovar la proposta subscripta pel Regidor delegat de les Àrees de Personal, Règim Intern i Serveis Comunitaris de data 28 d'agost de 2006, anteriorment transcrita.

### **3r/2n – PRÒRROGA CONTRACTE CONSULTORIA I ASSISTÈNCIA PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE PSICOLOGIA PER A L'ATENCIÓ AL TOXICÒMAN – ALCOHOLISME.**

Per la Secretaria de la Corporació Municipal es dóna compte i lectura de la proposta subscripta per la Regidora delegada de l'Àrea de Sanitat, Gent Gran i Serveis Socials de data 25 d'agost de 2006, i que diu així:

“Vist el contracte subscrit entre l'Ajuntament d'Andratx i el Sr. Guillermo Morales Homar, de consultoria i assistència tècnica per a la prestació del servei psicòleg per a l'atenció al toxicòman-alcoholisme, en data 26 d'octubre de 2005.

Vist l'article 198 del TRLCAP i la clàusula 3a del plec de clàusules administratives particulars “la durada inicial del contracte serà d'un any (1 any) que es començarà a comptar a partir del dia següent a la seva formalització(...). Les successives pròrrogues anuals començaran a comptar-se des del dia següent de la finalització del termini interior de vigència del contracte o qualsevol de les seves pròrrogues”

Vist que ambdues parts estan d'acord a prorrogar el contracte, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

1r) Prorrogar el contracte de consultoria i assistència tècnica per a la prestació del servei de psicologia per a l'atenció al toxicòman-alcoholisme, per un termini màxim d'un any, d'acord amb la 3a. clàusula del plec de clàusules administratives.

2n) Notificar el present acord a l'interessat i a la Intervenció municipal.”

La Junta de Govern Local per unanimitat i en votació ordinària acorda aprovar la proposta subscripta per la Regidora delegada de l'Àrea de Sanitat, Gent Gran i Serveis Socials de data 25 d'agost de 2006, anteriorment transcrita.



## AJUNTAMENT D'ANDRATX

MALLORCA

### 3r/3r – APROVACIÓ DE FACTURES:

#### **1r) APROVACIÓ FACTURA REALITZACIÓ D'UN PLA ESTRATÈGIC PER L'AJUNTAMENT D'ANDRATX.**

Per la Secretaria de la Corporació Municipal es dóna compte i lectura de la proposta subscripta pel Batle de data 30 d'agost de 2006, i que diu així:

“Vista la factura núm. 2006-9760001404 relativa a realització d'un pla estratègic per l'Ajuntament d'Andratx, presentada per l'empresa adjudicatària TAO TÈCNICS EN AUTOMATITZACIÓ D'OFICINES S.A. per import de ONZE MIL NOU-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS I QUARANTA CÈNTIMS, IVA inclòs, (11.994,40 euros).

I vist que es pot fer la despesa segons l'informe emès per la Intervenció Municipal de data 18 d'agost de 2006, propòs a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

1r) Aprovar la factura referida a realització d'un pla estratègic per l'Ajuntament d'Andratx, presentada per l'empresa adjudicatària TAO TÈCNIC EN AUTOMATITZACIÓ D'OFICINES S.A. per import de ONZE MIL NOU-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS I QUARANTA CÈNTIMS, IVA inclòs, amb càrrec a la partida 2006.121.227.09 del pressupost municipal vigent.

2n) Que per la Unitat de Comptabilitat de la Intervenció Municipal s'expedeixi el corresponent manament de pagament.

3r) Notificar el present acord a l'interessat i a la Intervenció Municipal.”

La Junta de Govern Local per unanimitat i en votació ordinària acorda aprovar la proposta subscripta pel Batle de data 30 d'agost de 2006, anteriorment transcrita.

#### **2n) APROVACIÓ FACTURA SUBMINISTRAMENT DE FULLS D'INFORMACIÓ TURÍSTICA.**

Per la Secretaria de la Corporació Municipal es dóna compte i lectura de la proposta subscripta pel Batle de data 30 d'agost de 2006, i que diu així:

“Vista la factura núm. 2006/182 relativa a fulls d'informació turística, presentada per l'empresa adjudicatària ESTUDI D4, DISSENY, IMATGE I COMUNICACIÓ S.L. per import de SIS MIL NOU-CENTS SETANTA EUROS I VINT-I-VUIT CÈNTIMS, IVA inclòs, (6.970,28 euros).

I vist que es pot fer la despesa segons l'informe emès per la Intervenció Municipal de data 25 d'agost de 2006, propòs a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

1r) Aprovar la factura referida a fulls d'informació turística, presentada per l'empresa adjudicatària ESTUDI D4, DISSENY, IMATGE I COMUNICACIÓ S.L. per import de SIS MIL NOU-CENTS SETANTA EUROS I VINT-I-VUIT CÈNTIMS, IVA inclòs, (6.970,28 euros), amb càrrec a la partida 2006-751.226.02 del pressupost municipal vigent.

2n) Que per la Unitat de Comptabilitat de la Intervenció Municipal s'expedeixi el corresponent manament de pagament.



**AJUNTAMENT D'ANDRATX**  
**MALLORCA**

3r) Notificar el present acord a l'interessat i a la Intervenció Municipal.”

La Junta de Govern Local per unanimitat i en votació ordinària acorda aprovar la proposta subscripta pel Batle de data 30 d'agost de 2006, anteriorment transcrita.

**3r/4t – SOL·LICITUD D'AUTORITZACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE D'AMPLIACIÓ D'UN TRAM DEL CARRER HAVANA DEL TERME MUNICIPAL D'ANDRATX, (FASE II).**

Per la Secretaria de la Corporació Municipal es dóna compte i lectura de la proposta subscripta pel Batle de data 30 d'agost de 2006, i que diu així:

“Vista la sol·licitud formulada per l'Arquitecte Tècnic municipal Sr. Alexandre Pujol Enrich, per la qual demana autorització per a realitzar un projecte modificat de l'obra projecte d'ampliació d'un tram del carrer Havana, Andratx, (II fase), degut a que han sorgit noves necessitats no previstes al projecte inicial.

Propòs a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

1r) Autoritzar la redacció del projecte modificat de l'obra projecte d'ampliació d'un tram del carrer Havana, Andratx, (II fase), i que la seva redacció sigui realitzada pel director facultatiu de l'esmentada obra, Sr. Alexandre Pujol Enrich.

2n) Traslladar aquest acord a l'empresa adjudicatària de les obres, Vías y Obras Públicas S.A., (VOPSA), i al director de l'obra i tècnic municipal Sr. Alexandre Pujol Enrich.”

La Junta de Govern Local per unanimitat i en votació ordinària acorda aprovar la proposta subscripta pel Batle de data 30 d'agost de 2006, anteriorment transcrita.

**3r/5è – CORRECCIÓ D'ERRADES ACORD JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 18/08/06, PAVIMENTACIÓ CAMÍ DES PRAT.**

Per la Secretaria de la Corporació Municipal es dóna compte i lectura de la proposta subscripta pel Batle de data 30 d'agost de 2006, i que diu així:

“Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 18 d'agost de 2006 referent a pavimentació Camí d'es Prat, (punt 1r/4t).

Vist que s'ha produït una errada material en el mateix.

Propòs a la Junta de Govern Local la correcció de la següent errada:

On diu :

2n) Aprovar la despesa per import de CINQUANTA-NOU MIL VUITANTA-CINC EUROS I SEIXANTA-UN CÈNTIMS, IVA inclòs, (59.085,61 euros), amb càrrec a la partida 06.444.610 del pressupost municipal vigent.

Ha de dir:

2n) Aprovar la despesa per import de CINQUANTA-NOU MIL VUITANTA-CINC EUROS I SEIXANTA-UN CÈNTIMS, IVA inclòs, (59.085,61 euros), amb càrrec a la partida 06.444.610.00 del pressupost municipal vigent.”



## AJUNTAMENT D'ANDRATX

MALLORCA

La Junta de Govern Local per unanimitat i en votació ordinària acorda aprovar la proposta subscripta pel Batle de data 30 d'agost de 2006, anteriorment transcrita.

### **4t – JOVENTUT.**

#### **4t/1r – PRIMER PAGAMENT A LA SRA. ESTHER MORALEJO CALAFAT, BECARIA UNIVERSITÀRIA DE PRÀCTIQUES 2006.**

Per la Secretaria de la Corporació Municipal es dóna compte i lectura de la proposta subscripta per la Regidora delegada de l'Àrea de Joventut de data 18 d'agost de 2006, i que diu així:

“De conformitat amb les bases que regeixen la convocatòria de les beques per la formació pràctica a empreses, aprovades per aquest Ajuntament i segon l'acord fitxat entre l'Ajuntament i la UIB.

Vist l'informe tècnic presentat pel Director del Centre de Joventut i Ocupació, i responsable del Centre Universitari, en referència a una becària de formació pràctica a empreses o al mateix Ajuntament.

La regidora que subscriu proposa:

1r) Autoritzar el pagament del 50% de la beca concedida a la següent becària segons la duració i la quantitats que es detalla a continuació.

2n) Becària 2006:

Nom	Mesos	Inici	Finalització	1 Pago
Esther Moralejo Calafat	2	1 d'Agost	29 de setembre	390 €

3r) Donar compte a la Intervenció Municipal.

4t) Notificar als interessats i al Centre de Joventut i Ocupació.”

La Junta de Govern Local per unanimitat i en votació ordinària acorda aprovar la proposta subscripta per la Regidora delegada de l'Àrea de Joventut de data 18 d'agost de 2006, anteriorment transcrita.

### **5è – SANITAT I SERVEIS COMUNITARIS:**

Per la Secretaria de la Corporació municipal, es dóna compte dels següents expedients Sanitat i Serveis Comunitaris:

#### **5è/1r – TRANSMISIÓ DE DRETS FUNERARIS:**

**1r) SOL·LICITUD DE LA SRA. BARBARA ENSEÑAT TOMAS, D'AUTORITZACIÓ PER A LA TRANSMISSIÓ DELS DRETS FUNERARIS DE LA SEPULTURA, NÚM. 54, SECCIÓ 3ª, SECTOR I, DEL CEMENTIRI MUNICIPAL D'ANDRATX.**

Per la Secretaria de la Corporació Municipal es dóna compte i lectura de la proposta subscripta per la Regidora delegada de l'Àrea de Sanitat, Gent Gran i Serveis Socials de data 25 d'agost de 2006, i que diu així:



## AJUNTAMENT D'ANDRATX

MALLORCA

“Vista la instància presentada per la Sra. Barbara ENSEÑAT TOMÁS, R.G.E. núm. 6483, de data 14 d'agost de 2006, pel que sol·licita autorització municipal per a la transmissió dels drets funeraris de la Sepultura, núm. 54, Secció 3ª, Sector I, del Cementiri Municipal d'Andratx, a favor dels seus fills.

D'acord amb el que s'estableix en l'article 36 del Reglament del Servei dels Cementiris Municipals del terme d'Andratx, propòs a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

1r) Autoritzar la transmissió dels drets funeraris de la Sepultura, núm. 54, Secció 3ª, Sector I, del Cementiri Municipal d'Andratx, com segueix:

- Ninxols 1r i 2n, a favor del Sr. Emilio José GUIRADO ENSEÑAT, i
- Ninxols 3r. i 4t, a favor del Sr. Jaime GUIRADO ENSEÑAT, en qualitat de nets de Jaime Enseñat Castell, difunt i titular dels drets funeraris d'aquesta sepultura.

Que es deixin en estalvi iguals o millors drets que sobre la mateixa puguin acreditar terceres persones.

2n) Així mateix, i d'acord amb l'article 34 del Reglament del Servei dels Cementiris Municipals del terme d'Andratx, s'acorda que es procedeixi a l'expedició del títol corresponent i que s'adoni del present acord al interessat, a Intervenció i es procedeixi a les anotacions en els Llibres de Registre corresponents.”

La Junta de Govern Local per unanimitat i en votació ordinària acorda aprovar la proposta subscripta per la Regidora delegada de l'Àrea de Sanitat, Gent Gran i Serveis Socials de data 25 d'agost de 2006, anteriorment transcrita.

### **2n) SOL·LICITUD DE LA SRA. CATALINA OLIVER PUJOL, D'AUTORITZACIÓ PER A LA TRANSMISSIÓ DELS DRETS FUNERARIS DE LA SEPULTURA, NÚM. 3, SECCIÓ 6ª, SECTOR I, DEL CEMENTIRI MUNICIPAL D'ANDRATX.**

Per la Secretaria de la Corporació Municipal es dóna compte i lectura de la proposta subscripta per la Regidora delegada de l'Àrea de Sanitat, Gent Gran i Serveis Socials de data 25 d'agost de 2006, i que diu així:

“Vista la instància presentada per la Sra. Catalina OLIVER PUJOL, R.G.E. núm. 6434, de data 10 d'agost de 2006, pel que sol·licita autorització municipal per a la transmissió dels drets funeraris de la Sepultura, núm. 3, Secció 6ª, Sector I, del Cementiri Municipal d'Andratx.

D'acord amb el que s'estableix en l'article 36 del Reglament del Servei dels Cementiris Municipals del terme d'Andratx, propòs a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

1r) Autoritzar la transmissió dels drets funeraris de la Sepultura, núm. 3, Secció 6ª, Sector I, del Cementiri Municipal d'Andratx, a favor de la Sra. Catalina OLIVER PUJOL, en qualitat de filla de Pedro Antonio Oliver y Antonia Pujol, difunts i titulars dels drets funeraris d'aquesta sepultura.



## AJUNTAMENT D'ANDRATX

MALLORCA

Que es deixin en estalvi iguals o millors drets que sobre la mateixa puguin acreditar terceres persones.

2n) Així mateix, i d'acord amb l'article 34 del Reglament del Servei dels Cementiris Municipals del Terme d'Andratx, s'acorda que es procedeixi a l'expedició del títol corresponent i que s'adoni del present acord al interessat, a Intervenció i es procedeixi a les anotacions en els Llibres de Registre corresponents."

La Junta de Govern Local per unanimitat i en votació ordinària acorda aprovar la proposta subscripta per la Regidora delegada de l'Àrea de Sanitat, Gent Gran i Serveis Socials de data 25 d'agost de 2006, anteriorment transcrita.

### **3r) SOL·LICITUD DEL SR. GONZALO GOMEZ MARTINEZ, D'AUTORITZACIÓ PER A LA TRANSMISSIÓ DELS DRETS FUNERARIS DEL NÍNXL, NÚM 6, COLUMBARI, NÚM. 4, SECCIÓ 9ª, SECTOR I, DEL CEMENTIRI MUNICIPAL D'ANDRATX.**

Per la Secretaria de la Corporació Municipal es dóna compte i lectura de la proposta subscripta per la Regidora delegada de l'Àrea de Sanitat, Gent Gran i Serveis Socials de data 10 d'agost de 2006, i que diu així:

"Vista la instància presentada pel Sr. Gonzalo GOMEZ MARTINEZ, Registre General d'Entrada núm. 6296, de data 7 d'Agost de 2006, per la qual sol·licita autorització municipal per a la transmissió dels drets funeraris del nínxol 6, del Columbari núm. 4, Secció 9ª, Sector I, del Cementiri Municipal d'Andratx.

D'acord amb el que s'estableix en l'article 36 del Reglament del Servei dels Cementiris Municipals del terme d'Andratx, propòs a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

1r) Autoritzar la transmissió dels drets funeraris drets funeraris del nínxol 6, del Columbari núm. 4, Secció 9ª, Sector I, del Cementiri Municipal d'Andratx, a favor del Sr. Gonzalo GOMEZ MARTINEZ, titularitat que correspon actualment a l'Ajuntament d'Andratx.

Que es deixin en estalvi iguals o millors drets que sobre els mateixos puguin acreditar terceres persones.

2n) Així mateix, i d'acord amb l'article 34 del Reglament del Servei dels Cementiris Municipals del Terme d'Andratx, s'acorda que es procedeixi a l'expedició del títol corresponent i que es comuniqui el present acord al interessat, a Intervenció i es procedeixi a les anotacions en els Llibres de Registre corresponents."

La Junta de Govern Local per unanimitat i en votació ordinària acorda aprovar la proposta subscripta per la Regidora delegada de l'Àrea de Sanitat, Gent Gran i Serveis Socials de data 10 d'agost de 2006, anteriorment transcrita.

### **4t) SOL·LICITUD DE LA SRA. MAGDALENA JUAN GUTIERREZ, D'AUTORITZACIÓ PER A LA TRANSMISSIÓ DELS DRETS FUNERARIS DE LA SEPULTURA, NÚM. 18, SECCIÓ 2ª, SECTOR II, DEL CEMENTIRI MUNICIPAL DE S'ARRACÓ.**



## AJUNTAMENT D'ANDRATX

MALLORCA

Per la Secretaria de la Corporació Municipal es dóna compte i lectura de la proposta subscripta per la Regidora delegada de l'Àrea de Sanitat, Gent Gran i Serveis Socials de data 10 d'agost de 2006, i que diu així:

“Vista la instància presentada per la Sra. Magdalena JUAN GUTIERREZ, R.G.E. núm. 6240, de data 3 d'agost de 2006, pel que sol·licita autorització municipal per a la transmissió dels drets funeraris de la Sepultura núm. 18, Secció 2<sup>a</sup>, Sector II, del Cementiri Municipal de S'Arracó.

D'acord amb el que s'estableix en l'article 36 del Reglament del Servei dels Cementiris Municipals del Terme d'Andratx, propòs a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

1r) Autoritzar la transmissió dels drets funeraris de la Sepultura núm. 18, Secció 2<sup>a</sup>, Sector II, del Cementiri Municipal de S'Arracó, a favor de la Sra. Magdalena JUAN GUTIERREZ, en qualitat de filla de Gabriel Juan Gutierrez y Ana M<sup>a</sup> Gutierrez Tomás, difunts i titulars dels drets funeraris d'aquesta sepultura.

Que es deixin en estalvi iguals o millors drets que sobre la mateixa puguin acreditar terceres persones.

2n) Així mateix, i d'acord amb l'article 34 del Reglament del Servei dels Cementiris Municipals del Terme d'Andratx, s'acorda que es procedeixi a l'expedició del títol corresponent i que s'adoni del present acord al interessat, a Intervenció i es procedeixi a les anotacions en els Llibres de Registre corresponents.”

La Junta de Govern Local per unanimitat i en votació ordinària acorda aprovar la proposta subscripta per la Regidora delegada de l'Àrea de Sanitat, Gent Gran i Serveis Socials de data 10 d'agost de 2006, anteriorment transcrita.

**6è - TORN D'URGÈNCIA.**

**7è - PRECS I PREGUNTES.**

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Batle aixeca la sessió, quan són les tretze hores i trenta minuts, i s'estén la present acta, que autoritza i signa amb mi la Secretaria de la Corporació Municipal, la qual cosa certifico.

